



Marktgemeinde Feldkirchen bei Graz

8073 Feldkirchen bei Graz - Triester Straße 57

Telefon: 0316/ 29 11 35 – 0 - Fax: 0316/ 29 58 03
gde@feldkirchen-graz.gv.at - www.feldkirchen-graz.at
UiD.Nr.: ATU 28561008 - DVR 0107379



FELDKIRCHEN BEI GRAZ
KALSDORF BEI GRAZ
PREMSTÄTTEN
SEIERSBERG-PIRKA
WERNDORF
WUNDSCHUH

GZ.: 030/2019-772-Wa

Feldkirchen bei Graz, am 09.05.2019

Gegenstand: Baubehördliche Bewilligung

Heribert Huber, Petermühlweg 15, 8073 Feldkirchen bei Graz
Errichtung eines Hallenzubaus und eines Außenlagers

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 01.10.2018 hat Herr Heribert Huber, Petermühlweg 15, 8073 Feldkirchen bei Graz, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes LGBl. Nr. 59/1995 (Stmk BauG) idgF. um die Erteilung der Baubewilligung zwecks Abbruch des Vereinsheimes, Errichtung eines Hallenzubaus und eines Außenlagers auf dem Grundstück Nr.: **1178**, KG 63248 **Lebern**, EZ **163**, angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 40 bis 44 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG 1991), BGBl. Nr. 51/1991 idgF. i.V.m dem § 24, Abs. 1 Stmk BauG die örtliche und mündliche Bauverhandlung für

Montag, den 27.05.2019, um ca. 13:45 Uhr

mit Zusammentritt an Ort und Stelle (Fa. Roka Metallbau; Petermühlweg 15)

anberaamt.

Verhandlungsleiter: Bgm. Erich Gosch

Gemäß § 27 Abs. 1 Stmk BauG idgF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte

hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Parteienverkehrszeiten im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

F. d. R. d. A.


Der Bürgermeister:
Erich Gosch eh.

Ergeht gleichlautend an:

Bauwerber/Eigentümer	Heribert Huber, Petermühlweg 15, 8073 Feldkirchen bei Graz
Planverfasser	Architekt Dipl.-Ing. Jürgen Haidacher, Liebiggasse 5, 8010 Graz
Nachbar	Baubezirksleitung Steirischer Zentralraum (Gewässer), Bahnhofgürtel 77, 8020 Graz Dipl.-Ing. Sanid Emšo, Aufelderweg 21b, 8073 Feldkirchen bei Graz Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH, Andreas-Hofer-Platz 15, 8010 Graz Maria Lueger, Großwalz 76, 8463 Leutschach an der Weinstraße Marktgemeinde Feldkirchen bei Graz, Triester Straße 57, 8073 Feldkirchen bei Graz Dorothea Paukert, Aufelderweg 21, 8073 Feldkirchen bei Graz Herbert Paukert, Aufelderweg 21, 8073 Feldkirchen bei Graz Dipl.-Ing. Emir Serdarevic, Aufelderweg 21a, 8073 Feldkirchen bei Graz Sieglinde Stupbacher, Aufelderweg 23, 8073 Feldkirchen bei Graz
Sonstige Beteiligte	Abwasserverband Grazerfeld Dienstleistungs GmbH, Untere Aue 20, 8410 Wildon Fa. Roka - Metallbau Ing. Robert Kandlbauer, Petermühlweg 15, 8073 Feldkirchen bei Graz Flughafen Graz Betriebs GmbH, Flughafenstraße 51, 8073 Feldkirchen bei Graz
Sachverständige	BM Ing. Josef Greiner, Dürnbergstraße 38, 8071 Hausmannstätten RKM Bernd Jaklitsch, Feldkirchner Weg 100, 8055 Graz